



DE SILVA / ARQUITECTOS



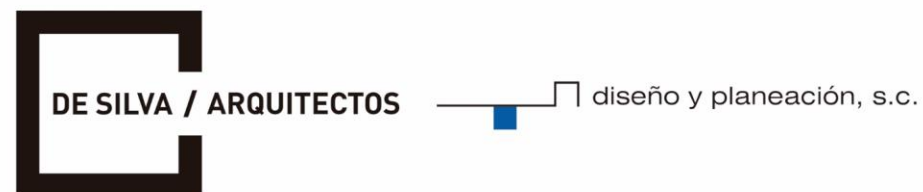
diseño y planeación, s.c.

DISEÑO Y PLANEACIÓN S.C.

En 1993 se creó la empresa DISEÑO Y PLANEACIÓN, S. C., cuyo objetivo fundamental ha sido el ofrecer servicios especializados de consultoría en los ámbitos de la ordenación territorial, regional y urbana, así como en el diseño arquitectónico que responda a las más altas exigencias de la sociedad demandante, ya sea en la iniciativa privada o en el sector público.

DISEÑO Y PLANEACIÓN, S. C. se ha asociado con múltiples organizaciones, como por ejemplo, el Sistema PlaceMeg impulsado por el Ministerio Alemán del Medio Ambiente colaborando con la empresa UCB Utility Competence Berlin.

En 2013 se crea DE SILVA ARQUITECTOS como rama especializada en la disciplina del Diseño Arquitectónico.



_diseño arquitectónico



Casa Habitación Reserva de los Encinos

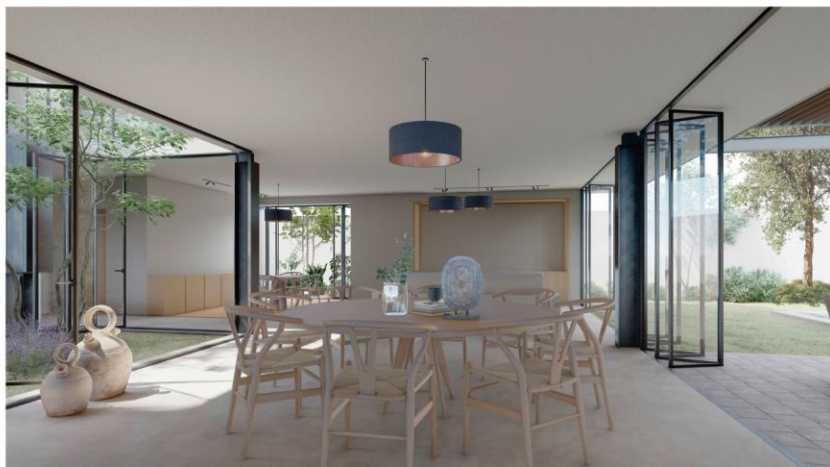
Extensión: 1,150 m²

Ubicación: Lote 07, Manzana 34, Reserva de los Encinos

Fecha de elaboración: 2014

En un desarrollo de planteamiento ecológico, proyectado por esta firma, se realizó el diseño de esta casa de recreo y descanso que habrá de atender a las más altas exigencias. La adaptabilidad del proyecto al sitio y el aprovechamiento del gran potencial natural y de paisaje, han sido las premisas fundamentales en la elaboración de este trabajo.

Asimismo, la expresión contemporánea y la gran funcionalidad de la casa fue un objetivo básico en el proceso de concreción del proyecto.



Casa Habitación Misión del Prado

Extensión: 450 m²

Ubicación: Zapopan, Jal.

Fecha de elaboración: 2022

Este proyecto residencial tuvo como premisa de diseño el permitir en la planta baja la mayor flexibilidad de uso de los espacios, razón por la cual el área social se compone de un solo espacio sin divisiones físicas. Al frente del terreno, cuya superficie supera los quinientos metros cuadrados, se ubican los accesos, garage y una pequeña área de gimnasio.

La planta alta, dispuesta alrededor de un jardín central descubierto, consiste en tres recámaras equipadas, una alcoba o sala familiar, y un despacho para trabajo en casa.



Casa Habitación Misión del Prado

Extensión: 450 m²

Ubicación: Zapopan, Jal.

Fecha de elaboración: 2022



Proyecto Conceptual Vivienda Vertical

Extensión: 1.5 Has.

Ubicación: Col. Monraz, Guadalajara, Jal.

Fecha de elaboración: 2013

Planteamiento de mixtura en el proyecto. La existencia de servicios y comercios, en congruencia con el antecedente edificado en el sitio, permitirá la utilización de la opción por la proximidad de los habitantes del desarrollo, reduciendo la necesidad de viajes en automóvil.

La totalidad de las unidades residenciales del proyecto poseerá la orientación de sus principales habitaciones (estancia- comedor y recámara principal) hacia paisajes relevantes, ya sea una extensión de jardín en planta baja o el dominio visual a horizontes lejanos. Se implementarán patios- cubos vacíos adyacentes al corredor de acceso a departamentos, con la finalidad de evitar la ubicación de ventanas de espacios privados hacia pasillos exteriores.



Proyecto Conceptual Vivienda Vertical

Extensión: 1.5 Has.

Ubicación: Col. Monraz, Guadalajara, Jal.

Fecha de elaboración: 2013





Proyecto Conceptual Vivienda Vertical

Extensión: 1.5 Has.

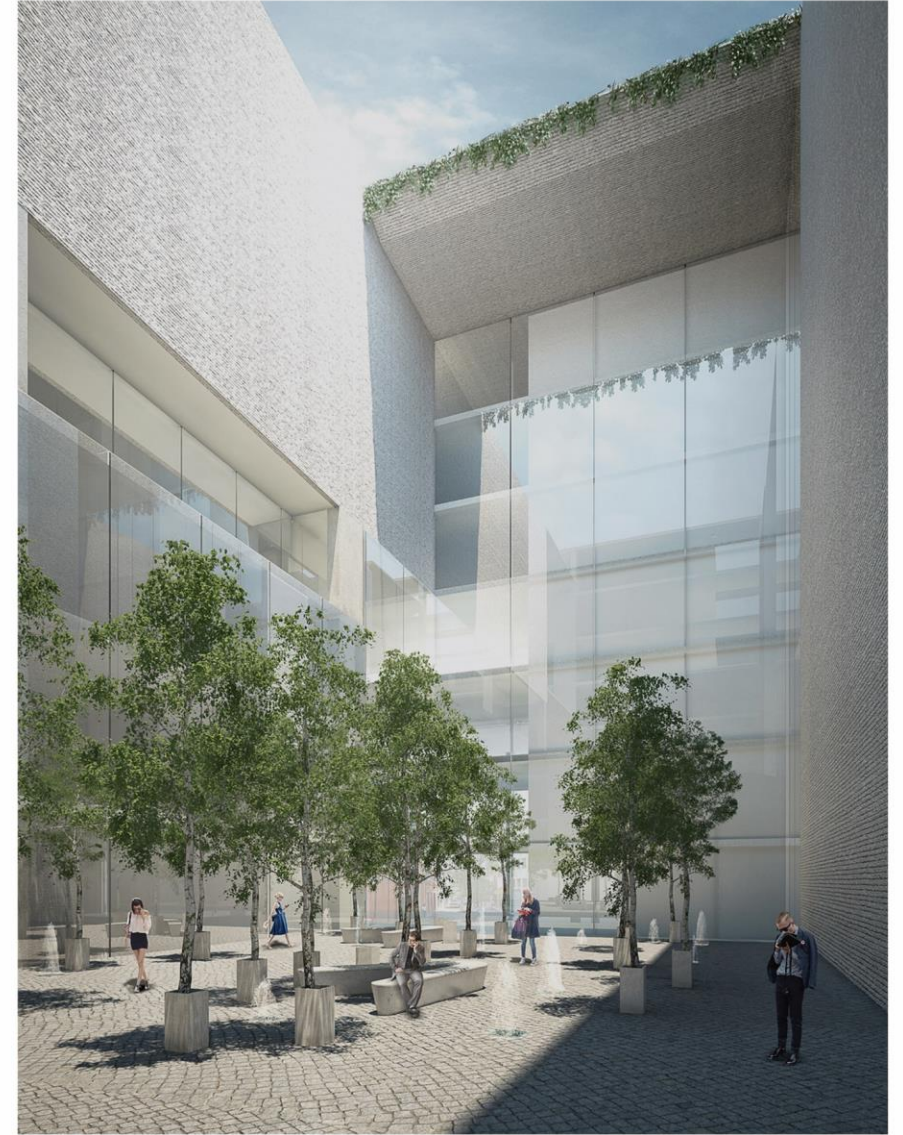
Ubicación: Guadalajara, Jal.

Fecha de elaboración: 2022

En un predio de poco más de 5,000 metros cuadrados, este proyecto está resuelto en función de alojar 160 viviendas de dos y tres recámaras, además de contar con una pequeña área en planta baja para locales comerciales.

Toda la edificación está agrupada en dos grandes bloques, paralelos entre sí, que los divide un espacio abierto central donde se ubican las circulaciones verticales. La eficiencia de la estructura permite una óptima utilización de los sótanos para estacionamientos.

Adicionalmente, el esquema de dos bloques libera grandes áreas de terreno destinadas a amejoramientos y jardines.



Concurso Primer Complejo Creativo

Ubicación: Guadalajara, Jalisco, Mexico.

Fecha de elaboración: 2014

La propuesta de manejo a las delimitantes del espacio de proyecto, plantea la renovación de imagen de la fachada norte de los edificios de la plaza tapatía, mediante la incorporación de un mural de arte urbano, y la ponderación de la fachada sur del edificio de la secretaría del trabajo, el cual forma parte del inventario patrimonial histórico y cultural de la ciudad.

Es por ello que se ha propuesto un patio cubierto o espacio porticado que limita al norte con este elemento de relevancia arquitectónica.



Concurso para el Nuevo Mercado Corona

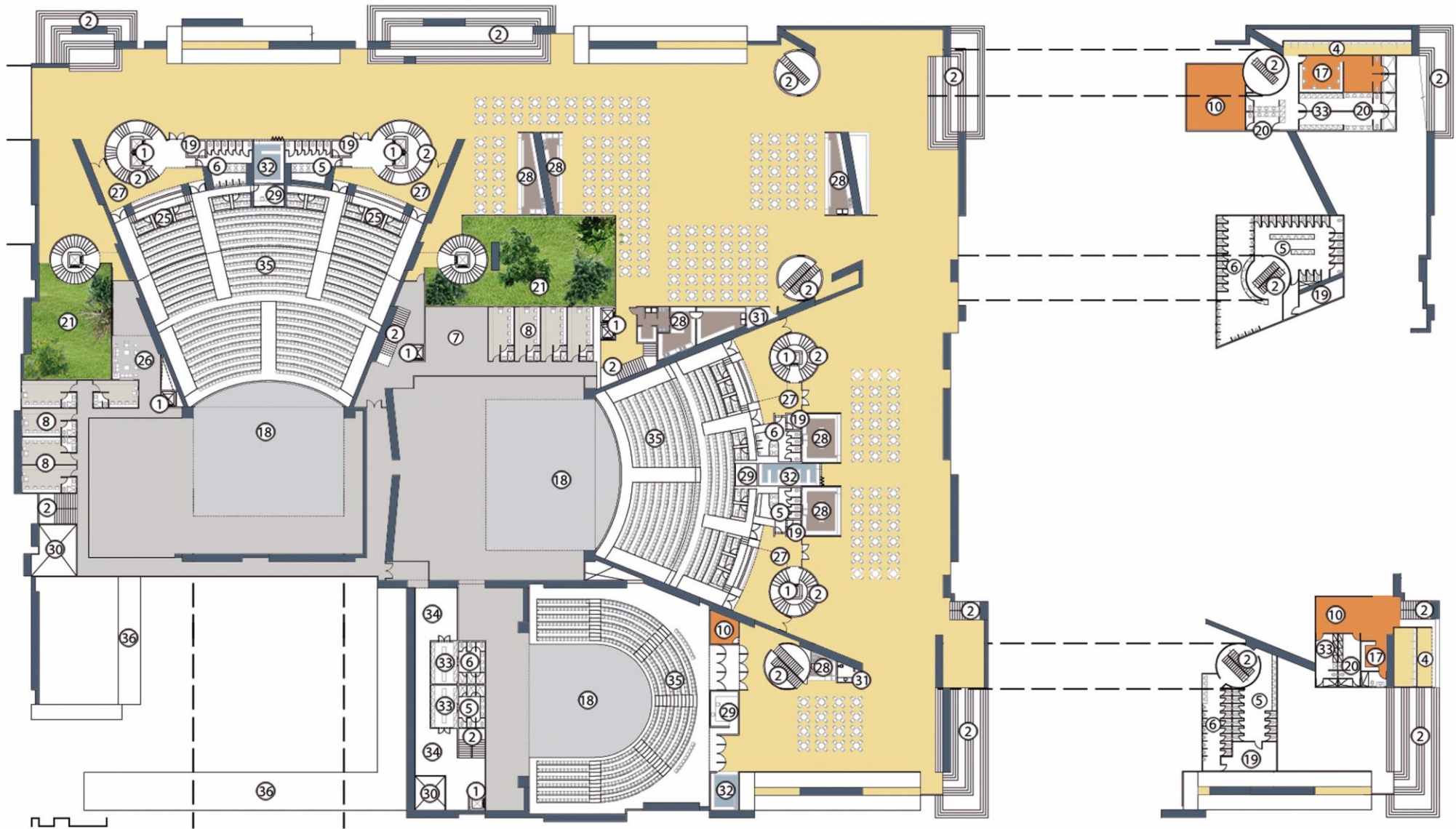
Proyecto en asociación con la Arq. Lilliane Ponce y el Arq. Fabián Medina

Ubicación: Guadalajara, Jalisco, Mexico.

Fecha de elaboración: 2014

El mercado deberá ser ponderado en el proyecto como una parte integral en la sucesión de piezas patrimoniales y de equipamiento metropolitano. Además de la propia expresión del nuevo edificio, se propone otorgar el mejoramiento de imagen hacia la zona inmediata de influencia. Las características funcionales del nuevo mercado corona corresponden a un mercado de barrio, con influencia metropolitana. Debe privilegiarse el acceso peatonal sobre el vehicular.

La capacidad de estacionamientos solicitada en el programa de requerimientos del concurso, estará en función de una demanda extendida más allá de los límites del mercado.



Concurso Conjunto de Artes Escénicas

Ubicación: Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara,
Zapopan, Jal.

Fecha de elaboración: 2009

Se pretendió que el edificio tuviera una presencia armónica y funcional en el entorno del CCU. Con el principio de que el Plan Maestro del CCU propone una trama de tres dimensiones, en la que volúmenes y espacios adquieren alturas de consideración, se propuso que el nuevo edificio se expresara como una individualidad volumétrica, pero a la vez como elemento de un conjunto.



Concurso Conjunto de Artes Escénicas

Ubicación: Centro Cultural Universitario de la Universidad de Guadalajara,
Zapopan, Jal.

Fecha de elaboración: 2009

El espacio interior está delimitado en sus componentes por las placas verticales de los marcos que estructuran la cubierta. La propuesta posee aperturas- rendija hacia el espacio exterior, protegidas de insolación. La planta es libre, con un mínimo de particiones en los espacios, disponiéndose dos tapetes de jardín que otorgarán una gran frescura y armonía en los espacios comunes de las tres salas- escenario.

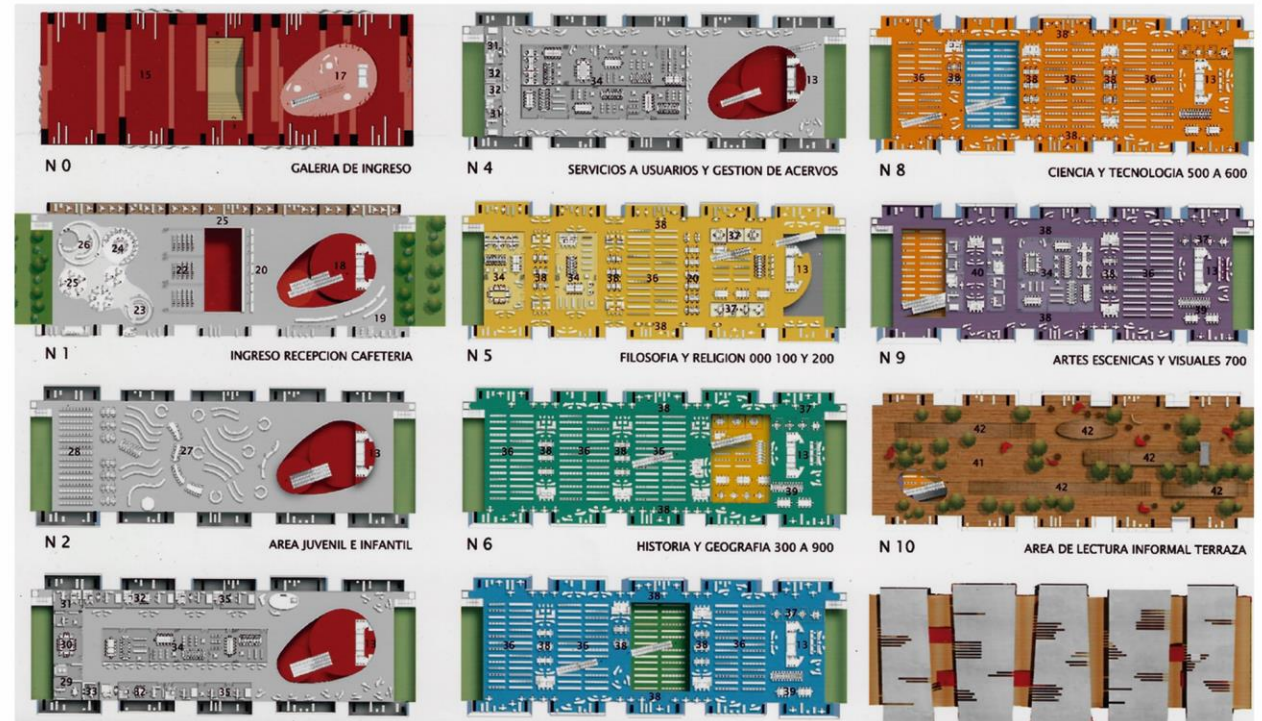


Concurso Nueva Biblioteca Pública de Jalisco

Extensión: 4,780 m²

Ubicación: Lote 14, Manzana 22, Santa Sofía Haciendas Country Club

Fecha de elaboración: 2005



La convocatoria para este concurso especificaba que la Nueva Biblioteca Pública del Estado de Jalisco debía albergar el enorme acervo existente, y el sitio de proyecto sería el Centro Cultural Universitario, en la zona norte de Guadalajara.

Nuestra propuesta fue adaptar la clasificación del acervo a la solución de cada planta arquitectónica del edificio, cada una provista de áreas de lectura, áreas de trabajo colaborativo y, sobre todo, amplios vacíos para poder comunicar espacialmente cada nivel. El resultado volumétrico del edificio hace referencia a un gran estante con sus libros, tal como los libros contenidos en un librero.



Instituto de Ciencias / Nueva Sede

Extensión: 13 Has.

Ubicación: Zapopan, Jal.

Fecha de elaboración: 2015-2017

El Instituto de Ciencias es un colegio jesuita con una gran tradición en la Ciudad de Guadalajara. Desde su fundación, en 1906, ha egresado una gran cantidad de personalidades destacadas a nivel local y nacional. Dado el crecimiento en el número de estudiantes, el Colegio se trasladó a un predio de 13 hectáreas ubicado en el municipio conurbado de Zapopan.

El nuevo campus consiste en once diferentes edificios, contando con la participación del despacho Mantis Arquitectos. En el perímetro del predio se ubica un circuito vial interior, y los edificios están interconectados mediante plazas y andadores donde los usuarios pueden encontrar lugares de permanencia. Los edificios académicos que alojan las aulas de clase tienen una disposición de claustro, cuyo patio central tiene un tratamiento de parque.



Instituto de Ciencias / Nueva Sede

Extensión: 13 Has.

Ubicación: Zapopan, Jal.

Fecha de elaboración: 2015-2017



El Campus consiste en 50 mil metros cuadrados de edificación, distribuidos en los once diferentes edificios. Adicionalmente, el predio será reforestado con especies endémicas, pues actualmente aloja actividades agropecuarias y el arbolado fue retirado décadas atrás. El Colegio ha programado el inicio de labores en la Nueva Sede para el mes de agosto de 2019.

Las funciones directivas se clasificaron en dos grandes grupos: lo académico y lo administrativo, y cada grupo de funciones se ha alojado en edificios independientes, congruente con la diferenciación de funciones. Las plazas y andadores que articulan los edificios hacen también las veces de atrios o vestíbulos exteriores, permitiendo que las actividades al aire libre se realicen en conjunción con las actividades en interiores.



Instituto de Ciencias / Nueva Sede

Extensión: 13 Has.

Ubicación: Zapopan, Jal.

Fecha de elaboración: 2015-2017

Se desarrolló un modelo de Aula Tipo, con base en el cual se pudieran hacer las diferentes adecuaciones en mobiliario dependiendo del nivel educativo: Maternal, Preescolar, Primaria, Secundaria y Preparatoria. Dicho modelo de Aula Tipo responde a un cambio en el paradigma de la educación personalizada, en el cual el alumno es quien construye el conocimiento, dicta el ritmo e impone una manera flexible de trabajo en grupo.



Instituto de Ciencias / Nueva Sede

Extensión: 13 Has.

Ubicación: Zapopan, Jal.

Fecha de elaboración: 2015-2017

El aula es sólo el envoltorio de los procesos cotidianos del quehacer educativo, donde el profesor tiene las herramientas y el equipo para plantear el tema de la clase y éste se convierte tan sólo en un coordinador de equipos, una guía que acompaña el desempeño del alumno que, junto con el diseño del aula, cede la importancia al alumno mismo.



Instituto de Ciencias / Nueva Sede

Extensión: 13 Has.

Ubicación: Zapopan, Jal.

Fecha de elaboración: 2015-2017

El proceso de diseño tomó muy en cuenta las dinámicas e interacciones de los usuarios en los espacios abiertos. El patio central de los edificios de aulas se concibió como un parque donde los alumnos pueden descubrir diferentes formas y colores.

Las plazoletas exteriores también tienen función como espacios atriales para lograr que los edificios puedan albergar a los usuarios tanto en su interior como en sus inmediaciones, propiciando la convivencia y encuentro.



Riviera Nuevo Vallarta / Casa Club y Amenidades

Extensión: 5 Has.

Ubicación: Nuevo Vallarta, Nay.

Fecha de elaboración: 2021

El proyecto urbano fue encargado a nuestra firma, el cual contiene 107 lotes unifamiliares. El conjunto de espacios comunes discurre alineado, de norte a sur, en una secuencia de amenidades rodeadas de vegetación y jardines. El programa de requerimientos incorpora un gimnasio, sala de usos múltiples, piscina, área pet friendly, cancha de tenis y diversas terrazas y jardines.

El elemento central de la Zona de Amenidades del Proyecto es la Alberca. Con 30 metros de longitud por unos 9.5 de ancho, cuenta con área de chapoteadero, mientras que el cuerpo principal de la piscina tiene dos diferentes profundidades.



Casa San Martín del Tajo

Extensión: 250 m²

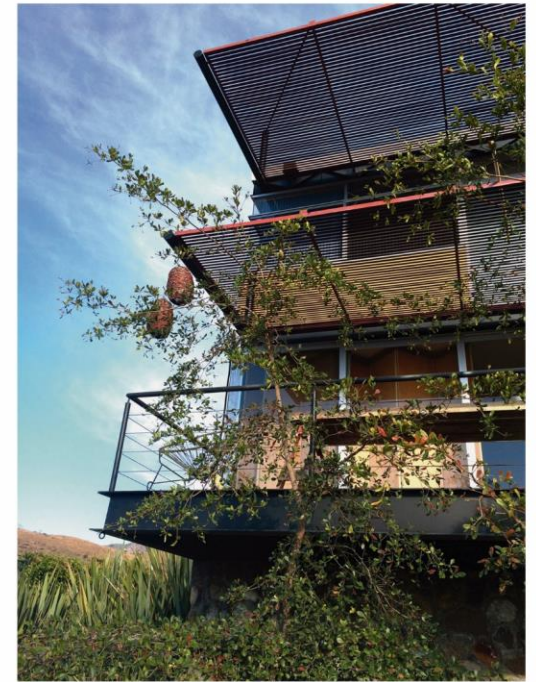
Ubicación: Fraccionamiento San Martín del Tajo, Tlajomulco.

Fecha de elaboración: 2018



El proyecto de esta casa habitación tiene lugar en un terreno rectangular sin ningún desnivel, lo que facilitó conseguir todos los espacios que el requerimiento inicial señala. Esta residencia familiar debía tener una planta baja totalmente libre de divisiones, para lo cual se dispuso ubicar un patio interior de luz y ventilación natural para poder alojar toda el área social a manera de loft.

La planta baja se eleva sobre la calle debido a un semi sótano de estacionamiento, y en la planta alta se ubican cuatro recámaras, una sala estar familiar y un pequeño estudio.



Casas Santa Sofía

Extensión: 4,780 m²

Ubicación: Lote 14, Manzana 22, Santa Sofía Haciendas Country Club

Fecha de elaboración: 2009

En un terreno ondulado con afloraciones rocosas, se desplantan dos de la cuatro casas previstas para este predio. Con una superficie construida de 280.00 m², las residencias de habitación permanente han sido realizadas con muros de ladrillo de lama aplanados y con una estructura de acero que se manifiesta en el interior y el exterior de cada casa.

Las aperturas hacia el paisaje y las mejores orientaciones rigieron en la disposición de las ventanas y terrazas. El proyecto se ciñe a criterios de expresión contemporánea, a la vez que busca su integración al ambiente campirano.



Desarrollo El Taray, Vivienda Unifamiliar

Extensión: 125 m²

Ubicación: Predio El Taray, Zapopan.

Fecha de elaboración: 2015

En un desarrollo proyectado por esta misma firma de arquitectos, diseñamos un prototipo de vivienda unifamiliar resuelto en 125 metros cuadrados de construcción, cuya repetición dentro del conjunto se concibió para que no fueran necesarias tantas variantes.

El desarrollo consta de 80 unidades privativas y una casa club equipada con alberca, terraza y áreas verdes y deportivas.



Auditorio Pedro Arrupe, ITESO

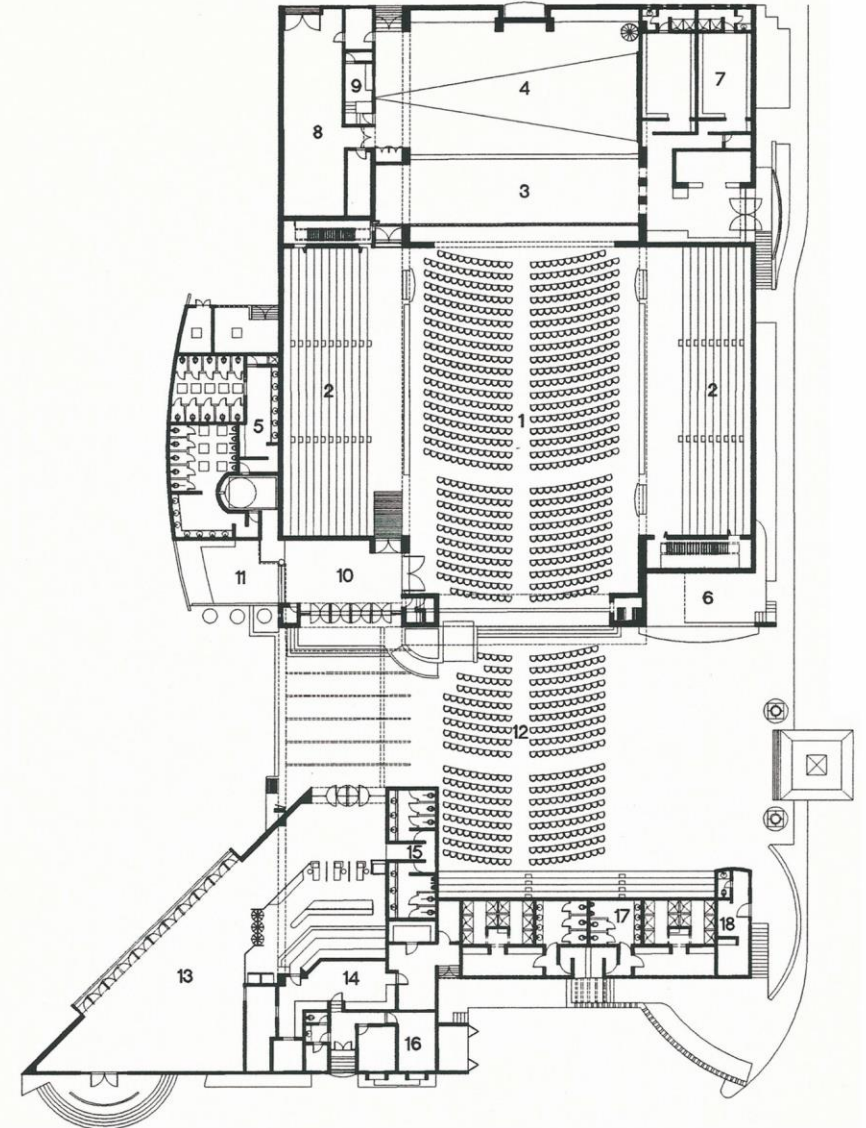
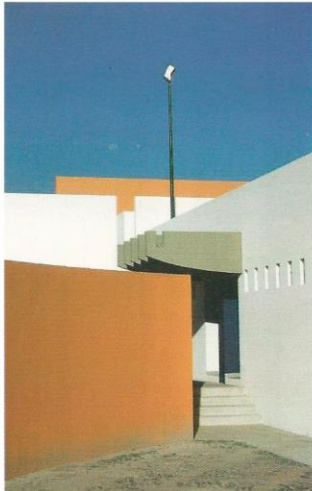
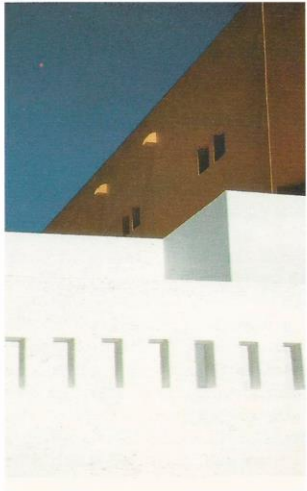
Extensión: 2,760 m²

Ubicación: Tlaquepaque, Jal.

Fecha de elaboración: 1996-1997

La Universidad ITESO carecía de un lugar para celebrar eventos masivos. Para ello, nuestro despacho recibió el encargo de diseñar un auditorio multiusos con la premisa de alojar eventos académicos y deportivos. El edificio consta de tres componentes básicos: auditorio, plazoleta exterior y cafetería.

El auditorio tiene una nave central principal, además de dos áreas laterales que incrementan la capacidad del espacio central. Estas dos áreas laterales pueden formar parte del espacio principal y también pueden subdividirse en tres salones medianos, cuyo uso puede ser simultáneo.



Auditorio Pedro Arrupe, ITESO

Extensión: 2,760 m²

Ubicación: Tlaquepaque, Jal.

Fecha de elaboración: 1996-1997

El foro ha sido provisto con torre de tramoya y la ingeniería teatral correspondiente para practicar representaciones teatrales, recitales, conciertos, etc. La plazoleta exterior cumple el propósito de vestibular a un gran aforo de personas, y a la vez constituye un área de extensión para eventos multitudinarios.

El auditorio está equipado con una cafetería con capacidad para 280 comensales en el área interior, mientras que en la terraza contigua se provee espacio para unas 70 personas más. Adicionalmente consta de un pequeño salón comedor para diez personas, el cual está destinado a eventos de carácter privado.



Apartamentos en Los Cabos

Proyecto en sociedad con el Arq. Gerardo Ulate
Ubicación: San José del Cabo, Baja California Sur.
Fecha de elaboración: 2008

Desde la falda del Cerro del Vigía, en el destino turístico de Los Cabos, el emplazamiento de las 100 unidades turístico-residenciales permite el dominio visual hacia el horizonte marino. La disposición de la edificación genera un gran espacio central que contiene las diversas amenidades del desarrollo, tales como piscina, casa club, gimnasio a nivel de sótano, y áreas verdes.

Son tres los principales componentes del proyecto: Villas individuales, ubicadas al frente del predio; Apartamentos de la ladera, edificación de cinco a ocho niveles al costado del predio; y Torre de apartamentos, ubicada al fondo y consta de once niveles.



Centro Educativo JSB

Extensión: 800 m².

Ubicación: Tlajomulco, Jal.

Fecha de elaboración: 2018-2019

El predio donde se ubica este proyecto escolar, tiene una superficie de 800 metros cuadrados, y se ubica al sur del Área Metropolitana de Guadalajara. Es un terreno plano, de forma rectangular y el programa requiere seis aulas de educación preescolar, seis de primaria y por último seis aulas más de educación secundaria. Además, estará equipado con aulas de cómputo, videoproyección, laboratorio de biología, física y química.

El estacionamiento para el personal académico se ubica en un semi-sótano, mientras que las canchas deportivas y áreas abiertas para recreo se ubican al fondo del predio.